



Wohnung 02

Adresse: Langfeld 12
22359 Hamburg

Wohnfläche: 137,04 m²
Nutzfläche: 7,66 m²
Zimmer: 4
Etage: 1. OG



Raumaufteilung

1 Obergeschoss

Flur	10,92 m ²
Bad	9,07 m ²
Wohn-/Esszimmer	35,17 m ²
Zimmer 1	12,51 m ²
Zimmer 2	16,65 m ²
Terrasse	8,28 m ² (16,56 m ² Gesamtfläche)
Keller	7,66 m ²

Frontansicht (Nord)



Seitenansicht (West)



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 **1 cm = 1 m**
(Maßstab 1:100)



Wohnung 02

Adresse: Langfeld 12
22359 Hamburg

Wohnfläche: 137,04 m²
Nutzfläche: 7,66 m²
Zimmer: 4
Etage: Spitzboden



Frontansicht (Nord)



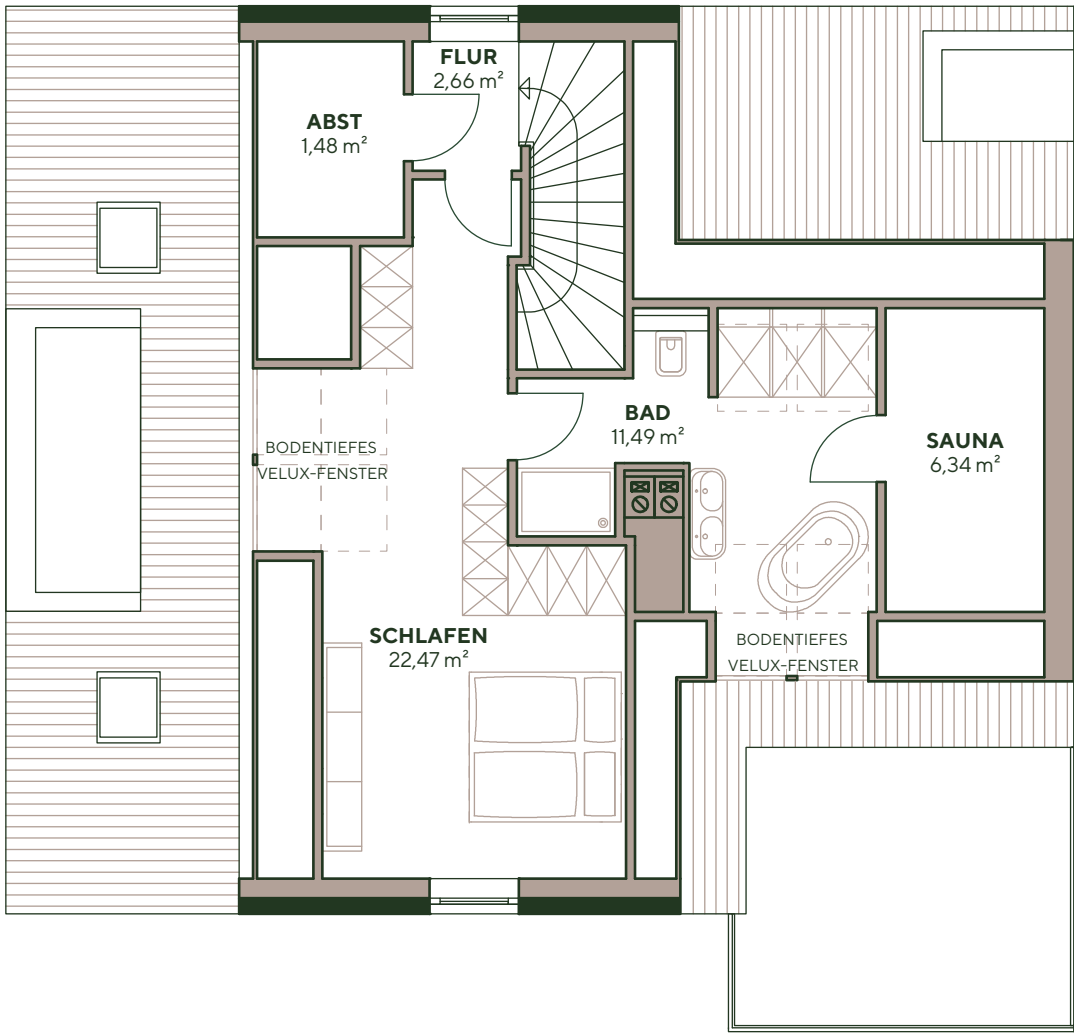
Seitenansicht (West)



Raumaufteilung

Spitzboden

Flur	2,66 m ²
Bad	11,49 m ²
Sauna	6,34 m ²
Schlafzimmer	22,47 m ²
Abstellraum	1,48 m ²

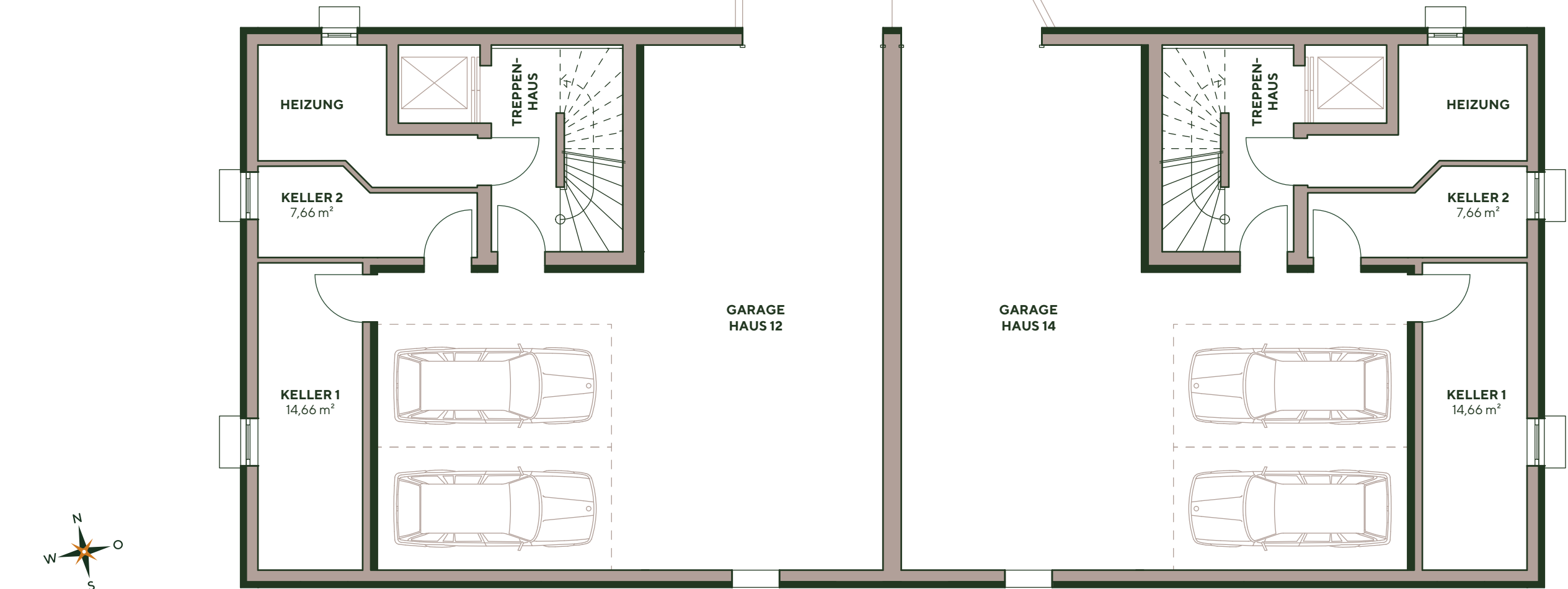


0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 **1 cm = 1 m**
(Maßstab 1:100)



Grundriss Kellergeschoss

Adresse: Langfeld 12 / 14
22359 Hamburg
Etage: 1. UG / Tiefgarage



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 **1 cm = 1 m**
(Maßstab 1:100)

KELLERGESCHOSS

